



Maisons
CÔTÉ SUD

TARIFS BRUTS (€HT) 2026

CHIFFRES CLÉS

DIFFUSION : 52 147 exemplaires

AUDIENCE : 638 000 lecteurs

PRIX : 6,50 €

PÉRIODICITÉ : Bimestrielle

Source ACPM : OJD PV DFP 2024 / OneNext 15+ 2025 S2

TARIFS BRUTS (EN EUROS HORS TAXE)

PAGES SIMPLES		PAGES DOUBLES	
EMPLACEMENTS STANDARDS			
Page quadri	12 800 €	Double page quadri	25 600 €
EMPLACEMENTS PREMIUM			
4 ^{ème} de couverture quadri	27 600 €	Double page quadri d'ouverture Double page quadri Tunnel Double page quadri entre Edito et Sommaire	42 800 € 38 800 € 34 400 €
3 ^{ème} de couverture quadri	19 300 €		
Page quadri Verso face Edito	19 200 €		
Page quadri Verso face Sommaire	19 200 €		
Page quadri 1 ^{er} Recto	17 900 €		
Page quadri 1 ^{er} Verso	17 900 €		
Page quadri 2 ^{ème} Recto	16 900 €		
Page quadri 3 ^{ème} Recto	16 000 €		
EMPLACEMENTS FIRST			
Page quadri 4 ^{ème} Recto	15 500 €	Double page quadri après Sommaire	30 800 €
Page quadri 5 ^{ème} Recto			
Page quadri 6 ^{ème} Recto			
EMPLACEMENTS STARS			
Page quadri Recto 1 ^{ère} partie	15 000 €	Double page quadri 1 ^{ère} partie	29 900 €
EMPLACEMENTS ESSENTIELS			
Contexte <i>Mosaïque d'Idées</i>	14 600 €	Double page quadri 2 ^{ème} partie	29 100 €
Page quadri Recto 2 ^{ème} partie			
AUTRES FORMATS			
Forfait 3 bandeaux bas de page Verso successifs + 1 page quadri	22 200 €	Actualité commerciale (équivalent 1/5 de page quadri)	3 000 €
1/2 page quadri Hauteur	7 900 €		

DROITS D'ASILE DES ENCARTS

ENCARTS	NATIONAL
2 pages	10 000 €
4 pages	12 100 €
6 pages	14 000 €
8 pages	16 500 €
12 pages	18 000 €
16 pages	21 400 €
20 pages	23 700 €
24 pages	25 700 €
32 pages	34 000 €
Catalogue	47 000 €

Règlementation postale pour les encarts et opérations spéciales destinés aux abonnés : nous consulter.

Pour valider la conformité technique de l'encart ainsi que les devis (tirage du numéro de parution ; frais techniques ; frais postaux...) une maquette en blanc doit nous être impérativement fournie.

TARIFS BRUTS (EN EUROS HORS TAXE)

Tout annonceur ou groupe d'annonceurs¹ réalisant dans les numéros datés de janvier 2026 à décembre 2026, un chiffre d'affaires Brut Base Achat Hors Taxe² de 12 800 € minimum, bénéficiera d'un dégressif de volume selon le barème ci-dessous :

DÉGRESSIF VOLUME SUR CA BBA 2026 EUROS HORS TAXE		TAUX
À partir de	12 800 €	2%
À partir de	25 600 €	4%
À partir de	51 200 €	6%
À partir de	76 800 €	8%
À partir de	102 400 €	10%
À partir de	128 000 €	12%
Plus de	192 000 €	15%
DÉGRESSIF CUMUL DE MANDATS SUR CA BBA 2026 EUROS HORS TAXE		TAUX
À partir de	84 000 €	1%
À partir de	160 000 €	2%
À partir de	264 000 €	3%

Le Dégressif Cumul de Mandats s'applique par titre au chiffre d'affaires Brut Base Achat réalisé en 2026 par un mandataire qui aura investi dans le titre sur un minimum de deux produits ou deux marques pour le compte d'un ou plusieurs annonceurs ou groupe d'annonceurs, sous condition du respect des Conditions Générales de Vente (CGV)³. Le taux de 3% s'appliquera dès le premier euro.

La remise professionnelle de 15% s'applique sur le chiffre d'affaires net HT (CA BBA de référence moins les dégressifs ci-contre).

Calcul : les dégressifs s'additionnent (à l'exception de la remise professionnelle) et s'appliquent sur le chiffre d'affaires Brut Base Achat (datés de janvier 2026 à décembre 2026 ; soit du N°211 au N°216).

¹ Annonceur : toute personne physique ou morale qui achète de l'espace publicitaire pour ses produits ou marques.

Groupe d'annonceurs : sont considérées comme sociétés d'un même groupe d'annonceurs, toutes les sociétés dont le capital social est détenu à +50% au 1^{er} janvier 2026 par une personne physique ou morale.

² comprenant les pages, le droit d'asile des encarts et les opérations spéciales (hors frais techniques).

³ En cas de non-respect des CGV de la part du mandataire ou son client en termes de délais de paiement, le versement du cumul du mandat est susceptible d'être remis en cause.

AUTRES CONDITIONS ET DÉFINITIONS TARIFAIRES

Emplacements successifs : +10% sur les pages successives à partir de deuxième.

Pack 4 Côtés (1PQ dans Maisons Côté Est + 1PQ dans Maisons Côté Ouest + 1PQ dans Maisons Côté Sud + 1PQ dans Vivre Côté Paris - la même campagne sur le même semestre) : 13 900 € net net HT

Pack Premium (Pack 4 Côtés avec accès aux Emplacements Premium) : 15 300 € net net HT

Publi-communiqué : nous consulter pour la charte graphique et nous la soumettre pour accord au minimum 15 jours avant la remise des éléments techniques.

Grandes causes, annonces multi-annonceurs, opérations et formats spéciaux : nous consulter.

1^{ère} partie : rubriques ou publicités situées en amont du reportage « Villes »

MAGAZINES EN DOS CARRÉ

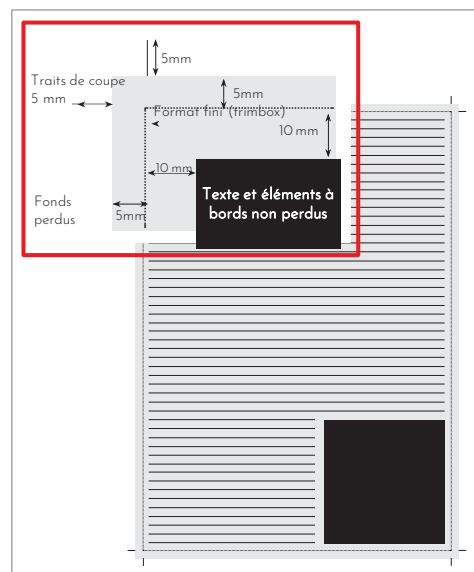
Format fini : L 225 mm x H 285 mm

Aucun signe typographique (croix de repère, repères chromatiques, etc.) ne sera placé dans les fonds perdus.

Les textes, photos, logos et mentions d'agence seront portés à 10 mm au minimum des traits de coupe.

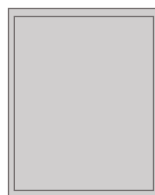
Fonds perdus = *bleed*

Encarts et opérations spéciales : nous consulter (cartes collées, échantillons collés, couvertures à rabat).



Simple page

Format fini : 225 mm x 285 mm



Double page.

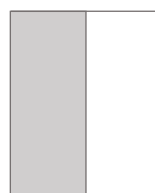
Merci de nous fournir 2 pages simples séparées sans grecquage

Format : 225 mm x 285 mm + 5 mm de fonds perdus



1/2 page en hauteur à bord perdu

Format fini : 111 mm x 285 mm + 5 mm de fonds perdus



Forfait 3 Bandeaux bas de pages Verso successifs + 1 page

Format : 215 mm x 45 mm + 5 mm de fonds perdus



MAGAZINES EN DOS CARRÉ

Format fini : L 225 mm x H 285 mm

Mode d'impression

Chaque envoi de matériel doit être accompagné d'une note d'envoi reprenant au minimum les informations suivantes : nom du donneur d'ordre, nom de l'annonceur, date et titre de toutes les éditions dans lesquelles le matériel doit être prévu, nom du thème ainsi qu'une référence au numéro de l'ordre correspondant.

Remise des fichiers au format **PDF/X-1a:2001** en PDF 1.3 (**seuls les fichiers PDF 1.3 sont acceptés**) Ce type de format est actuellement considéré comme le STANDARD international. **Ne pas inclure des profils ICC.**

Des spécificités de PDF 1.4 ou 1.5 telles que la transparence, compression JBIG, la compression JPEG 2000, des images avec 16 bits par canal et des calques **ne sont pas acceptées**.

Les images doivent être intégrées dans le PDF sous forme TIFF haute résolution, JPEG ou EPS CMJN (300 ppp).

Tous les autres formats de couleurs comme Lab, RGB... ne sont pas supportés.

Les couleurs d'appoint doivent être converties en CMJN avant de créer le PDF.

Les images peuvent être agrandies jusqu'à 130% au maximum et réduites jusqu'à 20% du format original.

Profils ICC pour le traitement d'images (rotatives pour magazines) : **ISOcoated_v2_eci (FOGRA39)**

300% maximum de superposition.

Pour les doubles pages, merci de fournir 2 pages simples séparées.

Toutes les polices utilisées doivent être présentes dans le PDF (aussi bien les polices d'imprimante que d'écran). Utilisez de préférence les polices Adobe Type 1.

Évitez les grasses ou italiques (menu styled) électroniques et utilisez la police appropriée.

Police minimale pour les textes 1 couleur : 5 points

Police minimale pour les textes plusieurs couleurs : 9 points.

Juridique et mentions légales

Les publicités en faveur de boissons alcoolisées doivent être accompagnées de la mention "L'abus d'alcool est dangereux pour la santé. A consommer avec modération".

Les publicités en faveur de boissons avec ajouts et de produits alimentaires manufacturés doivent contenir un message à caractère sanitaire, (par exemple : "Pour votre santé, évitez de grignoter entre les repas. www.mangerbouger.fr") ; ce message sera adapté s'il s'agit d'un média destiné aux enfants.

Toutes les mentions écrites en langue étrangère doivent être traduites en français.

Pour de plus amples informations, consultez les textes de lois dans leur intégralité : l'ARPP (l'Autorité de Régularisation Professionnelle de la Publicité) a pour mission d'instaurer une déontologie de la publicité et de veiller à l'éthique de la publicité. Site internet : www.arpp-pub.org

Les publi-reportages

Demandez la fiche technique auprès de l'équipe commerciale.

Délais

Éléments à remettre le mercredi, soit 3 semaines avant parution au service exécution.

La qualité de reproduction ne saurait être garantie si les éléments d'impression n'étaient pas conformes aux spécifications techniques ci-dessus ou s'ils nous parvenaient hors délais. Sauf instruction écrite contraire, les éléments techniques seront conservés pendant 6 mois.

Date de limite d'acceptation des réclamations d'ordre technique : 1 mois après parution.

MATÉRIELS TECHNIQUES À ENVOYER À :

Soline CHAPUIS - Planning Manager - schapuis@prismamedia.com
Christelle ROBLETTE - Planning Manager - croblett@prismamedia.com

Côté Régie / Prisma Media Solutions - 13 rue Henri Barbusse - 92624 Gennevilliers Cedex

CONTACTS COMMERCIAUX

Philipp SCHMIDT
Directeur général Prisma Media
pschmidt@prismamedia.com

Caroline DURET
Directrice Exécutive déléguée Régie publicité
cduret@prismamedia.com

Maria Isabelle de SAINT-BAUZEL
Directrice déléguée Pôle Luxe
07 60 83 29 78 - midesain@prismamedia.com

Marie-Eva CHOPIN
Directrice du développement nouveau business Pôle Luxe
mechopin@prismamedia.com

Caroline FRANCK-JOURDAIN
Directrice commerciale
06 16 69 05 34 - cfranck@cotemaison.fr

Sabine ZIMMERMANN
Directrice de clientèle
06 98 13 77 39 - szimmerm@cotemaison.fr

Marie-Adelaide MOREIRA
Assistante commerciale du Pôle Luxe
01 73 05 46 49 - mamoreir@prismamedia.com

CONTACTS TECHNIQUES

Soline CHAPUIS
Planning Manager
schapuis@prismamedia.com

Christelle ROBLETTE
Planning Manager
croblett@prismamedia.com

DÉFINITIONS

Annonce : tout contenu à caractère publicitaire ou promotionnel transmis par l'Annonceur ou son Mandataire.

Annonceur : toute personne physique ou morale qui achète ou fait acheter par son Mandataire de l'espace publicitaire dans un Support.

Groupe d'Annonces : le Groupe est défini comme l'ensemble des sociétés détenues directement ou indirectement à au moins 50% (hors actions à dividendes prioritaire sans droit de vote) par une même entité holding commune, elle-même annonceur.

Mandataire : Tout professionnel ayant mandat écrit de l'Annonceur pour acheter au nom et pour le compte de ce dernier des Espaces publicitaires dans les Supports.

Support : tout support imprimé de presse édité par COTE MAISON les éditeurs lui ayant confié par contrat la régie publicitaire des supports qu'ils éditent.

COTE MAISON / COTE REGIE : COTE MAISON, agissant pour son compte et en son nom en qualité d'Editeur. Les activités de publicité et de régie de COTE MAISON sont exploitées sous le nom commercial COTE REGIE.

Editeur : l'éditeur du Support dans lequel l'Ordre d'Insertion a été donné par un Annonceur ou son Mandataire.

Entité facturée : s'entend de l'entité facturée en application d'un Ordre d'Insertion, selon les instructions reçues par écrit de l'Annonceur, sans recours contre COTE REGIE. A défaut d'instructions écrites claires, l'entité facturée est l'Annonceur.

Espace publicitaire : tout emplacement à caractère publicitaire commercialisé par COTE REGIE.

Frais Techniques : tous frais en sus des Tarifs (exemple encartage, frais postaux ...)

Ordre d'insertion : Document à valeur contractuelle formalisant la demande d'insertion de l'annonce publicitaire souhaitée, signé par COTE REGIE et contresigné par l'Annonceur ou son Mandataire. La régie pourra accepter un ordre émis par échange EDI sous réserve que le contrat d'Inter-change ait été signé entre la Régie et le preneur d'ordre.

Tarifs : s'entend de la grille tarifaire de publicité commerciale et du barème de remise, en vigueur pour chaque support, selon les définitions détaillées ci-dessous. Les Tarifs s'entendent frais techniques en sus.

APPLICATION DES CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE.

La souscription d'un ordre de réservation par un annonceur ou son mandataire auprès des publications de COTE MAISON et de celles dont il est régisseur, implique l'acceptation pleine et entière des conditions générales de vente, de règlement et de tarifs en vigueur (cf. les « conditions générales de vente » à la date de souscription de l'ordre). L'Editeur se réserve le droit de modifier, à tout moment, ses conditions générales de vente et, ou ses Tarifs sous réserve d'en informer les annonceurs ou leurs mandataires une semaine avant la date d'entrée en vigueur. L'Editeur se réserve également le droit de modifier ses Tarifs pour les ordres en cours en respectant un préavis d'un mois. Les présentes conditions générales de vente concernent la publicité diffusée sur les supports imprimés. La responsabilité de l'Editeur ne saurait en aucun cas être engagée si pour des raisons indépendantes de sa volonté, la publication se trouvait dans l'impossibilité d'être imprimée, publiée ou diffusée pour un ou plusieurs numéros, ou pour une ou plusieurs annonces de publicité.

Des Tarifs supplémentaires seront applicables aux annonces concernés en cas de représentation sur le Web des supports imprimés intégrant leurs publicités, pour toute publicité déjà parue sur support imprimé ou à paraître (ordres en cours et nouvelles prises d'ordre) sous réserve d'un préavis d'un mois avant entrée en vigueur desdits Tarifs. Des Tarifs pourront également être applicables à des achats d'espaces publicitaires combinés print / web.

CONDITIONS D'ÉLIGIBILITÉ AUX CONDITIONS PARTICULIÈRES À UN GROUPE D'ANNONCEURS

Un annonceur faisant partie d'un Groupe d'annonceurs a droit aux conditions particulières, sur la base des Tarifs, applicables à ce Groupe. La justification devra être communiquée à la Régie par LRAR, les conditions Groupe n'étant applicables qu'à réception des justificatifs. Un annonceur qui en cours d'année intègre un Groupe doit faire auprès de COTE REGIE une déclaration d'appartenance à ce Groupe avant la première prise d'ordre concernée. Une société qui quitte un Groupe en cours d'année doit le déclarer à COTE REGIE, et n'a plus accès aux conditions du Groupe à compter de la première prise d'ordre postérieure à la sortie du Groupe. COTE REGIE se réserve le droit de facturer les suppléments sur la base des Tarifs hors Groupe applicables aux ordres concernés en cas d'omission de déclaration de l'Annonceur concerné.

ORDRE D'INSERTION

L'ordre d'insertion doit être adressé à l'Editeur au plus tard 4 semaines avant parution. Il doit mentionner le nom de l'annonceur, le nom du mandataire, l'Entité Facturée, et doit être détaillé par publication et par insertion, et doit faire apparaître les Tarifs applicables, avec le détail des barèmes de remise applicables.

MANDAT

Au cas où l'annonceur aurait confié son achat d'espace à un Mandataire, une attestation de mandat signée par l'Annonceur et son Mandataire devra accompagner l'ordre d'insertion et préciser l'étendue du mandat accordé. En l'absence de durée indiquée expressément dans l'attestation de mandat, celle-ci sera réputée conclue pour une durée indéterminée jusqu'à la notification de sa résiliation par l'Annonceur. Conformément aux dispositions de la loi 93-122 du 29 janvier 1993, l'original de la facture sera envoyé à l'Annonceur. Une copie de la facture sera envoyée au Mandataire.

TARIFS

Le chiffre d'affaires « brut valorisé » est défini comme le chiffre d'affaires brut standard majoré des conditions d'emplacement préférentiels Premium, First, Stars, Essentiels et Opportunités.

Le chiffre d'affaires « brut base achat avant modulation » est défini comme le chiffre d'affaires « brut valorisé » après négociation de l'emplacement. Il peut être soumis à des modulations, c'est-à-dire à des variations mentionnées en tant que telles dans les offres et produits commerciaux.

Le chiffre d'affaires « brut base achat après modulation », ci-après dit « BBA », sert de base de calcul aux différents dégressifs.

Le chiffre d'affaires « net avant remise professionnelle » est défini comme étant le chiffre d'affaires brut base achat après modulation et après application des dégressifs et remises.

Le chiffre d'affaires « net espace » est défini comme étant le chiffre d'affaires après application s'il y a lieu de la remise professionnelle.

Le « net media » est l'addition du chiffre d'affaires net espace et des frais techniques, s'il y a lieu, et avant application des taxes.

Les emplacements préférentiels sont acceptés après garantie formelle d'exécution. S'ils sont respectés, ils sont facturés selon les majorations prévues au tarif. Tous les Tarifs sont exprimés Hors Taxes.

DÉGRESSIFS ET REMISE PROFESSIONNELLE

Dégressifs : tous les Dégressifs s'appliquent sur le BBA en date de parution et sont cumulables.

Le Chiffre d'affaires généré par les échanges Marchandises n'est pas inclus dans l'assiette de calcul des dégressifs.

Le dégressif « Volume » s'applique à l'annonceur ou à un Groupe d'annonceurs sur la base du cumul du C.A. « brut base achat » réalisé par lui ou par son mandataire (ou ses mandataires) pour son compte.

Le dégressif « Cumul des mandats » sera attribué à un mandataire ayant au moins 2 annonceurs. Son taux est fonction de la grille indiquée sur le tarif du support. En cas de non-respect des conditions générales de vente de la part du mandataire ou de son client en termes de délais de paiement, le versement du cumul de mandat est susceptible d'être remis en cause.

Le dégressif « Couplage » s'applique à tout Ordre d'Insertion donné pour une ou plusieurs Insertions identiques par Support dans deux Supports au moins commercialisés ensemble (même Annonce), à condition que ce dégressif soit inscrit aux Tarifs.

Remise professionnelle : sur les ordres exécutés dans le cadre d'un Mandat, une remise professionnelle de 15% est appliquée sur le chiffre d'affaires « Net avant remise professionnelle ».

REFUS DE PARUTION - RESPONSABILITÉ

L'Editeur se réserve le droit, à sa discrétion absolue, à tout moment, et sans indemnité quelconque, d'annuler toute commande de publicité, que celle-ci ait déjà été reconnue, acceptée ou publiée auparavant, réalisée ou transmise, pour des raisons liées au contenu de la publicité ou pour des raisons de commodité.

Également, l'Editeur se réserve le droit de refuser, à tout moment, sans indemnité quelconque, toute réservation ou tout ordre pour une publicité contraire à la loi ou qu'il estimerait contraire à la bonne tenue, la bonne présentation de ses publications, ou plus généralement à ses intérêts matériels ou moraux, l'Editeur n'ayant pas à justifier les raisons de son refus. Le refus de COTE MAISON ne saurait dispenser l'Annonceur du paiement des Annonces déjà insérées.

L'Editeur se réserve le droit de refuser, sans préavis ni indemnité, un Ordre d'insertion comme d'interrompre une campagne à tout moment, ou de modifier les conditions de règlement au cas où il aurait connaissance d'informations sur le caractère incertain de la solvabilité de l'Annonceur ou de son Mandataire. L'Annonceur et le Mandataire renoncent à se prévaloir de toutes sommes qu'ils estimeraient pouvoir leur être dues par COTE MAISON et, ou les Editeurs pour s'exonérer de leurs engagements et notamment de leur obligation de payer.

Les textes et annonces paraissent sous la seule responsabilité de l'Annonceur et de son Mandataire qui garantissent expressément et solidairement l'Editeur contre tout recours d'un tiers ayant pour cause l'Annonce.

DATES DE RÉSERVATION

Les réservations dans la publication doivent être faites au plus tard parution 5 semaines avant parution pour les parutions mensuelles et à plus grande périodicité.

Pour les emplacements préférentiels dits Premium et en particulier les couvertures et doubles d'ouverture, les réservations devront se faire dans un délai de 6 semaines avant parution et être confirmées par écrit au plus tard 2 semaines avant la date de bouclage commercial, passé ce délai les emplacements Premium seront remis en vente sur le marché.

ANNULATIONS ET PÉNALITÉS

Toute demande de modification ou d'annulation partielle ou totale devra parvenir par écrit par LRAR et ne saurait être acceptée sans contrepartie qu'à la condition expresse de respecter un délai de : 6 semaines avant parution pour les emplacements préférentiels quelle que soit la périodicité de la publication, 4 semaines avant parution pour les publications mensuelles et à plus grande périodicité. En cas de non-respect de ces délais, toute annulation fera l'objet d'un dédit progressif comme suit : préavis compris entre 40 et 15 jours de la date de parution : 25% du Tarif applicable ; préavis compris entre 14 et 7 jours de la date de parution : 50% du Tarif applicable ; préavis inférieur à 7 jours avant date de parution : 100% du Tarif applicable. En cas de demande de suspension ou report de la part de l'Annonceur, CÔTÉ MAISON et l'Annonceur tenteront de convenir d'une date de report. Si aucune date ne pouvait être convenue, l'ordre de publicité sera annulé et l'intégralité du prix convenu sera néanmoins facturée à l'Annonceur.

ÉLÉMENTS TECHNIQUES

La fourniture des éléments techniques devra être effectuée dans le respect du calendrier technique figurant sur le devis et sur le site www.tarifspresse.com. L'éditeur décline toute responsabilité en cas de problème dû au non-respect des normes techniques requises, ou dans l'hypothèse où les éléments techniques ne seraient parvenus qu'après la date limite de la remise mentionnée sur la fiche technique et rappelée dans le paragraphe suivant.

DÉLAIS

La remise des éléments techniques- fichier PDF - doit se faire dans le respect des dates de bouclage, soit au minimum 3 semaines avant parution, leur remise hors délai entraînera la facturation par la régie au prix normal quand bien même la parution n'aurait pu intervenir.

QUALITÉ ET NORMES

Pour Maisons Côté Est, Maisons Côté Ouest, Maisons Côté Sud et Vivre Côté Paris, nous n'acceptons que les fichiers numériques au format **PDF 1.3 - PDF/X-1a:2001** : une page simple par fichier, les doubles pages sont à livrer en deux fichiers séparés, les formats utiles sont à livrer dans un format plein papier. Tout matériel fourni sous forme numérique qui ne respecte pas les normes techniques sera rejeté lors de la vérification du fichier. Sauf instruction contraire, les fichiers non réclamés seront détruits six mois après la date de la dernière parution. Chaque envoi de matériel doit être accompagné d'une épreuve contractuelle et d'un bon de livraison stipulant le nom du donneur d'ordre, le nom de l'annonceur, la date et le titre de toutes les éditions dans lesquelles le matériel doit être prévu, le nom du thème ainsi qu'une référence au numéro de l'ordre correspondant. Pour tout renseignement concernant les procédures d'envoi, contacter le service ADV-Trafic. Pour les magazines Maisons Côté Est, Maisons Côté Ouest, Maisons Côté Sud et Vivre Côté Paris, aux adresses schapuis@prismamedia.com et, ou croblett@prismamedia.com. Le client ne pourra pas procéder à une réclamation au sujet d'éventuels écarts si aucune épreuve couleur n'a été fournie.

Les défauts d'impression qui n'altèrent ni le sens ni le contenu d'une insertion ne peuvent motiver le refus de son paiement, même partiel, ni donner droit à une insertion aux frais du support ou à une indemnisation de quelque nature que ce soit.

FORMATS

Pour toute information sur les formats vous pouvez contacter le service ADV-Trafic. Pour les magazines Maisons Côté Est, Maisons Côté Ouest, Maisons Côté Sud et Vivre Côté Paris, aux adresses : schapuis@prismamedia.com et croblett@prismamedia.com

RECOMMANDATIONS IMPORTANTES

Positionnement des textes et Logos : les textes, photos, logos et mentions d'agence seront portés à 10 mm au minimum des traits de coupe. Les Publi-Reportages : la Publicité de type rédactionnel devra porter la mention obligatoire « Publicité » ou « Communiqué ». **Demander OBLIGATOIREMENT** la charte du magazine au service ADV et soumettre votre création à l'Éditeur 4 semaines avant parution. Texte rédigé en Langue étrangère : en application des lois du 31 décembre 1975 et 4 août 1994 relatives à l'emploi de la langue française et dans l'éventualité d'un texte rédigé en langue étrangère, nous vous demandons de bien vouloir traduire en français toutes les mentions ou accroches rédigées dans une langue étrangère. La traduction doit être aussi lisible que le texte original. Dans le cas contraire, l'éditeur serait dans l'impossibilité de publier l'annonce.

PROPRIÉTÉ

Les logos de la publication ne peuvent être utilisés dans une Annonce sans une autorisation écrite préalable.

FACTURATION ET PAIEMENT

La facturation s'effectue à parution.

RESPONSABILITÉ

Aucune réclamation ne sera admise passé un délai de 8 jours après parution. L'Annonceur est dans tous les cas responsable du paiement de l'ordre de publicité aux conditions définies au Tarifs et aux Frais Techniques. Conformément aux dispositions légales, la facture sera obligatoirement adressée à l'Annonceur. Une copie de la facture sera adressée au Mandataire.

Lorsque celui-ci est désigné comme l'Entité facturée, il est responsable en première ligne du paiement de ladite facture l'Annonceur restant redevable en cas de défaillance de sa part, à savoir impayé après une lettre de mise en demeure restée sans effet dans un délai de 15 jours à compter de la date de première présentation au Mandataire..

RÈGLEMENT

Pour toute commande inférieure à 1 000 euros HT, le règlement se fera au comptant par Virement. Dans les autres cas, en application de la loi de modernisation de l'économie (LME), le délai de paiement des factures est de 45 jours fin de mois. Pour tout nouvel annonceur ou pour tout ordre passé par un annonceur ou un mandataire avec lequel l'Éditeur aurait eu précédemment des difficultés de paiement, l'Éditeur se réserve le droit de demander le règlement avant parution à la remise de l'ordre. Dans ce cas, l'exécution du contrat n'interviendra qu'à l'issue de l'encaissement effectif du règlement. En cas de paiement après l'échéance, des intérêts de retard seront calculés depuis la date d'échéance, figurant sur la facture, jusqu'au jour du paiement effectif à un taux égal à 3 fois le taux d'intérêt légal en vigueur. Ces pénalités seront payables immédiatement à réception de facturation. En outre, conformément aux dispositions des articles L.441-6 et D.441-5 du code de commerce; une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant de 40 euros TTC sera due par facture en cas de non-respect du délai de paiement. Tout retard de paiement entraînera l'exigibilité immédiate de toutes les sommes facturées restant dues et des ordres insérés non encore facturés. A titre de clause pénale et après mise en demeure par LRAR, l'Éditeur se réserve le droit d'une majoration complémentaire de 15% du montant HT de l'intégralité des sommes dues.

TAXES

Les taxes applicables, notamment la TVA, sont celles applicables en France à la date de parution. Elles sont intégralement à la charge de l'Annonceur, sauf dispositions légales contraires.

FRAIS TECHNIQUES

Ils sont intégralement à la charge de l'Annonceur et sont facturés conformément à l'Ordre de Publicité. Justificatifs : un exemplaire par parution est envoyé à l'agence et un exemplaire par insertion à l'annonceur après parution.

FORCE MAJEURE

Les Coéditeurs ne sauraient être tenus responsables des retards de parution, du défaut de publication de l'annonce ou de l'acheminement postal en cas de force majeure ou cas fortuit, indépendant de sa volonté. Tout défaut ou retard de parution, dû à un cas de force majeure, ne peut justifier la résiliation de l'ordre par l'Annonceur ni même donner lieu à une indemnité quelconque.

LOI ET COMPÉTENCE

Toutes les ventes d'espaces publicitaires réalisées par l'Éditeur sont soumises à la loi française. Toute contestation ou tout litige relatif à l'application, l'interprétation, l'exécution ou la nullité de l'une quelconque des dispositions des présentes conditions générales de vente relèvera de la seule compétence du Tribunal de Commerce de Nanterre.